

AYUNTAMIENTO DE SAN VICENTE DEL RASPEIG

Oficina Técnica Municipal

UNIDAD DE ACTUACIÓN UA/30.

I.- SUPERFICIES Y PORCENTAJES:

1.- DEL SUELO DESTINADO A USOS PRIVATIVOS

a) REGULADO POR LA ORDENANZA IN.
- IN/1a 1,51 Has 59,21%

2.- DEL SUELO DESTINADO A DOMINIO Y USOS PÚBLICOS:

a) RED VIARIA 0,50 Has
b) ESPACIOS LIBRES (EL/PJ) 0,54 Has
SUMA 1,04 Has 40,79%

3.- DEL TOTAL DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN: 2,55 Has 100,00%

II.- APROVECHAMIENTO Y ESTANDARES:

1.- EDIFICABILIDAD:

a) IN/1a $1,51 \text{ Has} \times 10^4 \text{ m}^2 \text{ ut/Has} \times 1 = 15.100 \text{ m}^2 \text{ ut.}$

2.- ESTANDARES:

a) Aprovech/ Sup. total = $15.100 \text{ m}^2 \text{ ut} / 2,55 \text{ Has} \times 10^4 \text{ m}^2 \text{ s/Has} = 0,59 \text{ m}^2 \text{ ut/m}^2 \text{ s.}$

