



O.A.L. PATRONATO MPAL. DE DEPORTES

CIF: Q0300826E
c/ Calpe, 2-4 - 03690 Sant Vicent del Raspeig (Alicante)
Tlf.: 966373459 - Fax: 966373465
Web: <http://www.raspeig.es/porta/deportes>
E-mail: deportes@raspeig.org

Servicios
Administrativos

M:\2016\50- OAL DEPORTES\Acta_mesa_3_14_04_2016_bar.doc

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN Sesión del 14 de abril de 2016

CONOCIMIENTO DEL INFORME DE VALORACION DEL SOBRE 2 "ASPECTOS TÉCNICOS" Y APERTURA DEL SOBRE 3 "OFERTA ECONÓMICA" DEL CONTRATO DE SERVICIOS "BAR-RESTAURANTE EN LOCALES DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES GESTIONADAS POR EL OAL PATRONATO MUNICIPAL DE DEPORTES" (Expte. 11/2016).

En San Vicente del Raspeig, a catorce de abril de dos mil dieciséis, siendo las trece horas y diez minutos, en la Sala de Juntas de la 3ª Planta del Ayuntamiento de San Vicente del Raspeig, se constituye la Mesa de Contratación, de conformidad con la composición aprobada por Consejo Rector, en sesión de fecha 18 de febrero de 2016, con los siguientes miembros:

Presidente de la Mesa, D. José Luis Lorenzo Ortega, Vicepresidente del O.A.L. Patronato Municipal de Deportes,
Vocales: Dª Yolanda Delegido Carrión, Secretaria; Dª Elena García Martínez, Interventora; D. José Juan Sirvent Segura, Ingeniero Técnico Industrial Municipal; Dª Henar Velasco Hernández, Administrativa del OAL.

Actúa como Secretaria de la Mesa de Contratación, Dª. Yolanda Delegido Carrión, dando fe del Acto.

Por los grupos políticos municipales asiste un representantes del PSOE (D. Manuel A. Martínez Sánchez), un representante del PP (D. José Rafael Pascual Llopis), un representante de Ciudadanos (D. Serafin Serrano Torres), un representante de Guanyar (Dª Nuria Pascual Gisbert), un representante de Compromís (D. Ramón Leyda Menéndez) y un representante de Sí Se Puede San Vicente-SSPSV (D. Bienvenido Gómez Rodríguez).

Cánon a satisfacer por el adjudicatario: 14.240 euros, IVA incluido al 21% (12.000 € + 2.520 € IVA al 21%), para la duración inicial del contrato (2 años). El tipo de canon a abonar por el contratista correspondiente a la primera anualidad, mejorable al alza por los licitadores, se fija en 7.260 euros/año IVA incluido al 21 % (6.000 € + 1.260 € IVA al 21%). Dicho canon no será revisable durante el período inicial del contrato. En caso de prórroga será objeto de revisión atendiendo a las fluctuaciones que sufra el IPC durante los últimos doce meses.

El contrato a que se refiere el presente Pliego no genera obligación económica para el Patronato Municipal de Deportes, dado que el adjudicatario del contrato percibirá directamente de los usuarios inscritos los precios correspondientes en los términos establecidos en los pliegos.

Procedimiento de Adjudicación: Procedimiento abierto.

Exigencias documentales sobre las que tiene lugar la calificación: Declaración responsable en los términos establecidos en el apartado 5 del Pliego de Cláusulas Jurídico-Administrativas y artículo 146.4 del TRLCSP.

Aprobación expediente de contratación: Consejo Rector de fecha 18 de febrero de 2016

Tramitación: Ordinaria.

Fecha publicación BOP: 26 de febrero de 2016 (nº 39)

CONOCIMIENTO DEL INFORME DE VALORACION DEL SOBRE 2 "ASPECTOS TÉCNICOS" Y APERTURA DEL SOBRE 3 "OFERTA ECONOMICA":

Por parte de la Secretaria de la Mesa se pone de manifiesto el estado del expediente a fecha actual.

Respecto a las once ofertas presentadas, la Mesa en sesión de fecha 31 de marzo de 2016 acordó admitir las siguientes plicas, por presentar en tiempo y forma la documentación:

<i>PLICA 1:</i>	PINO ALDEGUER, JOSÉ ANTONIO	DNI: 21450507V
<i>PLICA 2:</i>	ANDRÉS CABALLERO, ÁNGEL	DNI: 01626474Y
<i>PLICA 3:</i>	FERNANDEZ MORENO, TRINIDAD	DNI: 21427016D
<i>PLICA 4:</i>	MARCO EGEEA, ALEJANDRO HUGO	DNI: 48568655S
<i>PLICA 5:</i>	HOSTELERA ELSELU, S.L.	CIF: B54454285
<i>PLICA 6:</i>	JUAN PASTOR, ISAAC MANUEL	DNI: 48538967C
<i>PLICA 7:</i>	FERNÁNDEZ GARALUT, JOSÉ MIGUEL	DNI: 21502613M
<i>PLICA 8:</i>	ESPORTIU HISPANIC, S.L.	CIF: B98579675
<i>PLICA 9:</i>	LÓPEZ GUIJARRO, FRANCISCO JOSÉ	DNI: 21463602W
<i>PLICA 10:</i>	EUROPA HOUSE APARTMENTS, S.L.	CIF: B54455845
<i>PLICA 11:</i>	MARCOS BERNAL, JOSÉ MARÍA	DNI: 21479449W

El objeto de la presente es informar a la Mesa de la valoración técnica del sobre nº 2, mediante informe de fecha 11.04.2016 de D. José Juan Sirvent Segura, Ingeniero Técnico Industrial Municipal, con el siguiente tenor literal:

<< Jose J Sirvent segura, Ingeniero tec Industrial, en relación con el contrato de SERVICIO BAR RESTAURANTE EN LOCALES DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES GESTIONADAS POR EL OAL PATRONATO MUNICIPAL DE DEPORTES (Exp 11/2016), emite el siguiente

INFORME:

Que se cuenta con 11 plicas:

- Plica nº 1. JOSE ANT PINO ALDEGUER.
- Plica nº 2. ANGEL ANDRES CABALLERO.
- Plica nº 3. TRINIDAD FERNANDEZ MORENO.
- Plica nº 4. ALEJANDRO HUGO MARCO EGEEA.
- Plica nº 5. HOSTELERIA ELSELU SL.
- Plica nº 6. ISAAC MANUEL JUAN PASTOR.
- Plica nº 7. JOSDE MIGUEL FERNANDEZ GARALUT.
- Plica nº 8. ESPORTIU HISPANIC SL.
- Plica nº 9. FRANCISCO JOSE LOPEZ GUIJARRO.
- Plica nº 10. EUROPA HOUSE APARTMENTS S.L.
- Plica nº 11. JOSE MARIA MARCOS BERNAL.

Que en el aptdo 8.2. del PCT, CRITERIOS DEPENDIENTES DE UN JUICIO DE VALOR, del Pliego de condiciones Técnicas, PCT, se enumeran los diferentes criterios a analizar, con una valoración máxima de 20 puntos:

..."-Claridad del proyecto, detallando la explotación del servicio, en cuanto a planteamiento global: tipo de servicios a ofrecer, forma de desarrollo, horarios propuestos, etc... Valoración, hasta 1 punto.

-Sobre las mejoras propuestas por el licitador, en particular sobre los requisitos mínimos solicitados:

*Sobre otros medios técnicos y maquinaria:

-por incremento de maquinaria y otros medios técnicos, relacionados en aptdo 6.2.2. detallando sus características técnicas. Valoración hasta 4 puntos.

-por aportar su plan de mantenimiento y conservación detallado. Valoración hasta 1 punto.



O.A.L. PATRONATO MPAL. DE DEPORTES

CIF: G0300826E
c/ Calpe, 2-4 - 03690 Sant Vicent del Raspeig (Alicante)
Tlf.: 966373459 - Fax: 966373465
Web: <http://www.raspeig.es/portal/deportes>
E-mail: deportes@raspeig.org

Servicios
Administrativos

M:\2016\50- OAL DEPORTES\Acta_mesa_3_14_04_2016_bar.doc

-Gestión medioambiental sostenible. Mejoras que afecten directamente al servicio objeto del pliego, tanto en la propia gestión de maquinaria y productos a utilizar como en la gestión de residuos y su tratamiento y/o eliminación. Valoración hasta 1 punto.

-Oferta gastronómica. El adjudicatario aportará relación detallada de todos los productos a ofertar, bajo la forma de tabla, SIN INCLUIR PRECIOS, en ningún caso se deberán incluir los productos y precios indicados en anexo II (su incumplimiento será causa motivada para la exclusión de la oferta). Incluirá en su oferta diferentes platos combinados, con opción de otro tipo de menús: tipo dieta mediterránea, vegetariano, celíaco, etc.,... con descripción detallada de su composición, así como aperitivos variados. Valoración hasta 11 puntos.

-Descuentos o promociones a usuarios de las instalaciones deportivas, valoración hasta 2 puntos. "...

Analizando los PPS presentados respecto a los apartados expuestos, pto 8.2.PCT, proponemos la exclusión de las siguientes plicas, con la justificación del motivo de su exclusión:

Plica nº 1. JOSE ANT PINO ALDEGUER. Motivo: Incluir precios de forma reiterada, que quedaba expresamente prohibido en aptdo 8.2 PCT y aptdo 7.b PCJA.

Plica nº 4. ALEJANDRO HUGO MARCO EGEEA. Motivo: No cumple aptdo 6.1.1. PCT, no cubre mínimos en cuanto a personal propuesto e incluir conceptos de mejoras relativas a criterios objetivos, aptdo 7 PCJA, ptos D y E, maquinaria de vending y personal.

Plica nº 8. ESPORTIU HISPANIC SL. Motivo: Incluir conceptos de mejoras relativas a criterios objetivos, aptdo 7 PCJA, pto E, personal y aptdo 8.1 PCT, pto e; incluye incrementos a jornada completa con una persona más a tiempo parcial, pag 1 PCT.

Plica nº 10. EUROPA HOUSE APARTMENTS S.L. Motivo: Incluir conceptos de mejoras relativas a criterios objetivos, aptdo 7 PCJA, pto E, personal y aptdo 8.1. PCT, pto e; incluye incrementos a jornada completa con mejora de personal a tiempo parcial, pag 94 PPS.

Que el resto de plicas, tras su análisis, reciben la siguiente valoración:

Plica nº 2. ANGEL ANDRES CABALLERO. Valoración: 2,60 ptos.

Plica nº 3. TRINIDAD FERNANDEZ MORENO. Valoración: 2,25 ptos.

Plica nº 5. HOSTELERIA ELSELU SL. Valoración: 17,40 ptos.

Plica nº 6. ISAAC MANUEL JUÁN PASTOR. Valoración: 16,25 ptos

Plica nº 7. JOSE MIGUEL FERNANDEZ GARALUT. Valoración: 16,65 ptos

Plica nº 9. FRANCISCO JOSE LOPEZ GUIJARRO. Valoración: 16,75 ptos

Plica nº 11. JOSE MARIA MARCOS BERNAL. Valoración: 2,50 ptos.

Se adjunta tabla donde se resume lo ofertado por cada una de las plicas. >>

En el expediente consta informe emitido por la Secretaria del OAL, de fecha 11/04/2016, sobre la conformidad al ordenamiento jurídico de la exclusión de los licitadores citados, por los motivos indicados en informe técnico que pueden reconducirse genéricamente a la inclusión en el sobre 2 (criterios subjetivos), de información que debe ser valorada en el sobre 3 (criterios objetivos), y ello, tal y como se motiva en dicho informe, al objeto de no vulnerar los principios de igualdad y no discriminación que deben regir toda licitación, y de conformidad con lo establecido en los artículos 150.2 TRLCSP y 26 del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo de desarrollo parcial de la LCSP.

Sometido a aprobación dicho Informe, es aprobado por la Mesa, quedando excluidas las siguientes plicas:

Plica nº 1. JOSE ANT PINO ALDEGUER.

Plica nº 4. ALEJANDRO HUGO MARCO EGEEA.

Plica nº 8. ESPORTIU HISPANIC SL.

Plica nº 10. EUROPA HOUSE APARTMENTS S.L.

Seguidamente procede la apertura de los sobres que contienen la oferta económica de los sobres de los licitadores que continúan en el procedimiento, en acto público al que asisten los representantes de las

siguientes empresas: José Antonio Pino Aldeguer, Ángel Andrés Caballero, Trinidad Fernández Moreno, HOSTELERIA ALSELU SL., Isaac Manuel Juan Pastor, José Miguel Fernández Garalut, ESPORTIU HISPANIC SL, Francisco José López Guijarro y José María Marcos Bernal.

Tras la lectura por la Secretaria de la Mesa del contenido de las ofertas presentadas, la mesa **ACUERDA:**

PRIMERO: Excluir del procedimiento de licitación a las siguientes plicas por los motivos expuestos:

Plica nº 1. JOSE ANT PINO ALDEGUER.
Plica nº 4. ALEJANDRO HUGO MARCO EGEA.
Plica nº 8. ESPORTIU HISPANIC SL.
Plica nº 10. EUROPA HOUSE APARTMENTS S.L.

SEGUNDO: Notificar este acto a los licitadores que han resultado excluidos del procedimiento de licitación.

TERCERO: Dar traslado de las ofertas económicas de los licitadores que continúan en el procedimiento a D. José Juan Sirvent Segura, Ingeniero Técnico Industrial Municipal, para su evaluación conforme a los criterios/baremación rectores de la adjudicación, señalados en el Pliego de Condiciones Técnicas, tras lo cual se someterá a conocimiento de la Mesa de Contratación para, conocidas las puntuaciones totales obtenidas, efectuar la propuesta de adjudicación.

Invitados los licitadores presentes para que formulen las reclamaciones o reservas que estimen oportunas, no manifiestan nada al respecto

Y no habiendo más asuntos que tratar, por el Sr. Presidente se levanta la sesión siendo las trece horas y cuarenta minutos del día señalado al inicio, de lo que como Secretaria doy fe.

El Presidente,

José Luis Lorenzo Ortega
Vocal

Elena García Martínez
Vocal

Henar Velasco Hernández

La Secretaria,

Yolanda Delegido Carrón
Vocal

José Juan Sirvent Segura

		Criterios PPS		Valoracion total	
		Hasta 1 punto	Hasta 1 punto	Hasta 11 puntos	Hasta 2 puntos.
Plica nº 2.	ANGEL ANDRES CABALLERO.	Hasta 4+1 punto Mejora s/ medios tec y maquinaria	Hasta 1 punto Gest medioamb sost	Hasta 11 puntos Oferta gastronomica	Hasta 2 puntos. Descuentos y promociones
		Incremento maq y medios tec: -Para Rte: 1 exprimidor zumos, 1 termo leche, 1 Plancha, 1 Salamandra, 1 arcon congelador, 1 arma frig 1 corta fiambres. No aporta plan de mantenimiento. Valoracion aptdo: 1 punto	Justifica recogida selectiva con reciclaje aceite usado por empresa externa. Valoracion aptdo: 1 pto.	Mínima descripción. No detalla. Valoracion aptdo: 0,5 ptos.	No propone. Valoracion aptdo. 0 ptos.
Plica nº 3.	TRINIDAD FERNANDEZ MORENO.	Hasta 1 punto Implantacion servicio			
		No propone horario concreto. Descripción escueta. Valoracion aptdo: 0,1 pto	Justifica recogida selectiva. Valoracion aptdo: 0,5 ptos.	Aporta lista con mínima descripción. Valoracion aptdo: 1 pto.	No propone. Valoracion aptdo. 0 ptos.
Plica nº 5.	HOSTELERIA ALSELU SLU.	Hasta 4+1 punto Mejora s/ medios tec y maquinaria	Hasta 1 punto Gest medioamb sost	Hasta 11 puntos Oferta gastronomica	Hasta 2 puntos. Descuentos y promociones
		Propone horario concreto. Descripción detallada. Valoracion aptdo: 0,90 ptos.	Justifica recogida selectiva con reciclaje aceite usado. Aporta otros criterios medioambiental. Valoracion aptdo: 1,00 ptos.	Aporta lista con oferta variada, con detalles. Valoracion aptdo: 10,00 ptos.	Ofrece diferentes opciones, solo desayunos, cada 5, 1 de regalo.- Donacion para eventos de 1500 bobifas (agua, refrescos e isotonicas) anuales. Valoracion 0,75 puntos.
Plica nº 6.	ISAAC MANUEL JUAN PASTOR.	Hasta 1 punto Implantacion servicio	Hasta 1 punto Gest medioamb sost	Hasta 11 puntos Oferta gastronomica	Hasta 2 puntos. Descuentos y promociones
		Propone horario concreto. Descripción gral. Valoracion aptdo: 0,75 ptos.	Justifica recogida selectiva con reciclaje aceite usado. Aporta otros criterios medioambiental. Valoracion aptdo: 1,00 ptos.	Oferta variada, con detalle. Valoracion aptdo: 10,00 ptos.	Previa acreditacion como usuario instalaciones, dtos de 25 % en desayunos y meriendas, y dto de 10 % sobre menu fin de semana. Valoracion aptdo: 0,5 ptos.

Plica nº 7.	JOSE MIGUEL FERNANDEZ GARALUT.	Propone horario detallado. Valoracion aptdo: 0,90 ptos.	Mejora med tec y maq: -Para Rte: 2 Justifica recogida selectiva con Oferta variada, con detalle. con subcontratas. Propone otros pero no cuantifica. Valoracion aptdo: 0,50 ptos.	Dio 10 % empleados tanto PMD como subcontratas. Propone otros pero no cuantifica. Valoracion aptdo: 0,50 ptos.	16,65 ptos.	
Plica nº 9.	FRANCISCO JOSE LOPEZ GIJARRO.	Propone horario con descripcion gral. Valoracion aptdo: 0,75 ptos.	Incremento medios tec y maq: Para Bar Rte: 1 Microondas, 3 botelleros frig b/mostrador, 2 arcon congelad, 1 armario frigor, 25 masas, 70 sillas, AA en sala. Para cantina: 1 botellero, 1 vitrina frigorif, 10 microwondas, 1 plancha butano, 1 campana extract. Para barra pabellon: Neveras portatiles y vitrina expositora. Propone plan mantenimiento y conservacion. Valoracion aptdo: 3,50 ptos.	Justifica recogida selectiva con Oferta variada con puntualizaciones. Propone descuentos de fidelizacion con subcontratas. Dif tipos de menus, así como colaboración en eventos concretas: Inluso tipo escuela verano o organizara campus, con cata de vinos, 1 vez/mes, Cenas con animacion musical, 1 vez/mes. Jornadas fin semana pinxos vascos 1 vez/mes. de colocar cartel anunciador en Prioridad productos DO instalaciones y pago segun Alicantre. Valoracion aptdo: 10,00 ptos.	Propone descuentos de fidelizacion con subcontratas. Dif tipos de menus, así como colaboración en eventos concretas: Inluso tipo escuela verano o organizara campus, con cata de vinos, 1 vez/mes, Cenas con animacion musical, 1 vez/mes. Jornadas fin semana pinxos vascos 1 vez/mes. de colocar cartel anunciador en Prioridad productos DO instalaciones y pago segun Alicantre. Valoracion aptdo: 10,00 ptos.	16,75 ptos.
Plica nº 11.	JOSE MARIA MARCOS BERNAL.	Propone horario concreto. Valoracion aptdo: 0,25 ptos.	Incremento medios tec y maq: Para Bar Rte: 1 Camara congelados, freidora dos semos, cámara frigorifica, termo electrico 150 lts, 2 botelleros, 2 vitrinas expositoras, dos molinillos cafe, un tostador pasn, 20 mesas y 80 sillas. Para cantina: 1 botellero, 1 vitrina frigorif, dos molinillos cafe. Valoracion aptdo: 2,25 ptos.	No detalla. Valoracion: 0 puntos.	No aporta. Valoracion 0 puntos.	2,50 ptos.