

Ajuntament de Sant Vicent del Raspeig

Informació pública de la modificació puntual número 2 del Pla de reforma interior (PRI) del sector Los Montoyos.
[2021/10069]

Amb data 29 de juliol de 2021 la Junta de Govern Local, com a òrgan ambiental competent, va emetre informe ambiental i territorial estratègic (IATE) favorable, i per procediment simplificat, referit a la segona modificació puntual del PRI Montoyos, per considerar que no té efectes significatius sobre el medi ambient, conforme amb els criteris establits per la legislació vigent i en els termes de la proposta tècnica (CSV: HDAA QRC3 YAY7 PUKR 7RLM) i de l'informe ambiental i territorial (CSV: HDAA QRYA EA4E AXDH YPJZ) del Servei Municipal d'Arquitectura i Planejament. De conformitat amb l'article 51 de la LOTUP (Llei 5/2014, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge), aquesta resolució no serà susceptible de cap recurs, sense perjudici dels que, si escau, corresponguen en via judicial contenciosa administrativa contra l'aprovació definitiva de la modificació puntual del planejament urbanístic a la qual es refereix.

L'Ajuntament ple, en la sessió de 29 de setembre de 2021 va acordar, conforme amb l'art. 57.1.a), en relació amb l'art. 53.2 de la LOTUP, sotmetre a informació pública, per un termini de quaranta-cinc dies i mitjançant un anunci publicat en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat, en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en la pàgina web municipal, amb la indicació de l'adreça electrònica per a la consulta, la segona modificació puntual del Pla de reforma interior (PRI) del sector «Montoyos», redactada per l'arquitecta municipal i l'arquitecte tècnic municipal (CSV: HDAA R27P RVJ3 PA9T ZHJ4), i el corresponent estudi d'integració paisatgística, relativa a modificació de tipologia edificatòria en algunes illes (document electrònic amb empremta digital Je+coGURIM5BQ+p68ZpZ6OW9OitmolcyAqpoO4twmD0=).

El document tècnic de la modificació puntual podrà ser examinat en la seua electrònica a través de l'enllaç raspeig.sedipualba.es, i en l'apartat de validació s'ha de consignar CSV: HDAA R27P RVJ3 PA9T ZHJ4 i el corresponent estudi d'integració paisatgística a través de l'adreça URL <https://raspeig.sedipualba.es/segex/documentoexpediente.aspx?id=9235929&abrir=true> o presencialment en el Servei d'Urbanisme i en la pàgina web (www.raspeig.es), i durant el termini indicat de 45 dies, des de la publicació en el DOGV, es podran presentar les alegacions que s'estimen pertinents.

Sant Vicent del Raspeig, 4 d'octubre de 2021.— L'alcalde: Jesús Villar Notario.

Ayuntamiento de San Vicente del Raspeig

Información pública de la modificación puntual número 2 del Plan de reforma interior (PRI) del sector Los Montoyos. [2021/10069]

Con fecha 29 de julio de 2021 la Junta de Gobierno Local, como órgano ambiental competente, emitió informe ambiental y territorial estratégico (IATE) favorable, y por procedimiento simplificado, referido a la segunda modificación puntual del PRI Montoyos, por considerar que no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente, conforme a los criterios establecidos por la legislación vigente y en los términos de la propuesta técnica (CSV: HDAA QRC3 YAY7 PUKR 7RLM) y del informe ambiental y territorial (CSV: HDAA QRYA EA4E AXDH YPJZ) del Servicio Municipal de Arquitectura y Planeamiento. De conformidad con el artículo 51 de la LOTUP (Ley 5/2014, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje), esta resolución no será susceptible de recurso alguno, sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía judicial contencioso-administrativa frente a la aprobación definitiva de la modificación puntual del planeamiento urbanístico a la que se refiere.

El Ayuntamiento pleno, en sesión de 29 de septiembre de 2021 acordó, conforme al art. 57.1.a) en relación con el art. 53.2 de la LOTUP, someter a información pública, por plazo de cuarenta y cinco días y mediante anuncio publicado en un diario no oficial de amplia difusión en la localidad, en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en la pàgina web municipal, con la indicación de la dirección electrónica para su consulta, la 2ª modificación puntual del Plan de reforma interior (PRI) del sector «Montoyos», redactada por la arquitecta municipal y el arquitecto técnico municipal (CSV: HDAA R27P RVJ3 PA9T ZHJ4), y su correspondiente estudio de integración paisajística, relativa a modificación de tipologia edificatoria en algunas manzanas (documento electrónico con huella digital Je+coGURIM5BQ+p68ZpZ6OW9OitmolcyAqpoO4twmD0=).

El documento técnico de la modificación puntual podrá ser examinado en la sede electrónica a través del enlace raspeig.sedipualba.es, y en el apartado de validación consignar el siguiente CSV: HDAA R27P RVJ3 PA9T ZHJ4 y su correspondiente estudio de integración paisajística a través de la dirección URL <https://raspeig.sedipualba.es/segex/documentoexpediente.aspx?id=9235929&abrir=True> o presencialmente en el Servicio de Urbanismo y en la pàgina web (www.raspeig.es), y durante el plazo indicado de 45 días, desde su publicación en el DOGV, se podrán presentar las alegaciones que se estimen pertinentes.

San Vicente del Raspeig, 4 de octubre de 2021.— El alcalde: Jesús Villar Notario.